



Till avflyttande, före detta medlem, i bostadsrättsföreningen Atle nr 1

## **Vi önskar dig lycka till med ditt nya boende och tackar för den här tiden!**

Nedan följer information om sådant man kanske inte alltid har koll på vid en avflytt.

### **Avfallshanteringen**

Inför en flytt vill man ofta rensa och kasta. Notera att allt inte går att kasta i soprummet. Där sorterar vi *förpackningar* i olika material, inte allt som är gjort av materialet i sig. Exempelvis ska inte en kastrull, som inte är en förpackning, kastas i metallåtervinningen bara för att de är gjorda av metall. Sådana saker tar du istället med och kastar på någon av Uppsala kommuns återvinningsstationer. Adresser och öppettider hittar du via [www.uppsalavatten.se](http://www.uppsalavatten.se)

### **Brandskyddet och säkerheten**

När du flyttar, tänk på att vi har trivselregler gällande uppställning av fordon på gården, vänligen beakta dessa. Du hittar dem på hemsidan: <https://atle.bostadsratterna.se/>

### **Nycklar**

Till din lägenhet finns ett antal nycklar utkvitterade som du fick ta över när du flyttade in. Kanske har du ersatt en borttappad nyckel eller hämtat ut en extra under tiden du bott i föreningen. Allt sådant ska finnas registrerat i föreningens nyckelregister. Inför en flytt, ta kontakt med styrelsens nyckelansvariga (se hemsidan) så ser vi till att rätt antal nycklar finns registrerade och blir överlämnade. På så vis undviker du och köparen att frågor uppstår i efterhand.

### **TV/telefoni/bredband**

Glöm inte att avregistrera dig som kund hos Telia! Så länge du är registrerad på adressen i deras system blockerar du nästa bostadsrättsinnehavare från att registrera sig. Det innebär att om den som flyttar in hyr filmer eller dylikt på nätet riskerar kostnaden hamna på dig. Du kan höra av dig till Telia i förväg och anmäla flytten.

Routern, TV-boxen och fjärrkontrollen tillhör föreningen ska vara kvar när du flyttar. De ska nästa ägare ta över. Om något fattas kommer föreningen att debitera dig i efterhand för ny utrustning. Eventuell hårdvara som du själv har köpt är såklart din.

### **Den sista elfakturan**

I föreningen har vi samordnad el som debiteras oss var tredje månad. När du flyttar får du en slutfaktura som avser förbrukningen fram till och med den månad då köparen har tillträde. Flyttar den nya ägaren in den 12 maj får du alltså fakturan för hela maj månad. Detta eftersom elmätaren inte avläses på tillträdesdagen utan en månad i taget. Fakturan skickas till din nya folkbokföringsadress. Om du och köparen

vill fördela elkostnaden enligt tillträdesdagen är ni själva ansvariga för att komma överens om detta.

### **Hemsidan**

Om du prenumererar på föreningens nyhetsbrev via e-post kan det bli aktuellt att avanmäla sig i och med flytten. Webbansvarig för hemsidan ser över aktuella prenumeranter då och då och kommer så småningom att avregistrera dig om du inte redan gjort det själv.

Hälsningar

Styrelsen